



*Hanseatische Industrie-Consult  
Holger Haun & Tom Thomsen KG*

# **Verkaufsangebot Gewerbe-Immobilie**

**Handwerkerstraße 27-29, 15366 Hoppegarten bei Berlin**

**Nach der Insolvenz des Hauptmieters der Firma Neuenhagener Wurst-Produktions GmbH bieten wir diese Immobilie zum Verkauf an.**



**Bei der Immobilie handelt es sich um ein Produktionsgebäude für die fleischverarbeitende Industrie.**

**Das Gebäude ist mit großräumigen Produktionsflächen, Kühl- und Tiefkühlräumen sowie LKW-Rampen ausgestattet.**

**Weiterhin befinden sich die üblichen Versorgungseinrichtungen wie Kühlanlagen usw. in dem Gebäude. Die Produktionsflächen und auch die Büroflächen sind hochwertig ausgestattet und entsprechend dem neuesten Stand.**



*Hanseatische Industrie-Consult  
Holger Haun & Tom Thomsen KG*

**Angegliedert an den Produktionstrakt sind eine Gaststätte und ein Verkaufsmarkt, die beide vermietet sind**

**Gebäudefläche: 5.891 m<sup>2</sup>**

**Baujahr: 1999**

**Parkplätze: ca. 100 Stück**



**Lage:** Das Objekt befindet sich in Brandenburg im Gewerbegebiet „Hoppegarten“ etwa 19 km vom Zentrum Berlins entfernt  
**Handwerkerstr. 27-29  
15366 Hoppegarten**  
Die unmittelbare Umgebung ist durch Gewerbegebäude gekennzeichnet, die einen weiten Branchenmix mittelständischer Unternehmen aufweisen

**Für den Käufer fällt keine Courtage an!**

**HT**

Hanseatische Industrie-Consult Holger Haun & Tom Thomsen KG  
Öffentlich bestellte und vereidigte Versteigerer für Maschinen und industrielle Anlagen  
Duvenstedter Damm 24-26 in 22397 Hamburg

Telefon: 040 / 525 60 50 – Telefax: 040 / 525 60 525, Internet: <http://www.ht-kg.de> - Email: [info@ht-kg.de](mailto:info@ht-kg.de)

**Es gelten unsere allgemeinen Verkaufsbedingungen für Immobilien**